

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปท.แพทรวนแดง อำเภออมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที 89 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและค่าเสื่อมค่าการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------------|----------------------|---------------------|--------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------|-----------------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | คิดเป็นสัดส่วนตามการตั้งประโยชน์ใช้สอย (ร้อยละ) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ที่ | จำนวนสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ |
| 391 | โฉนด | 2161 | 13155 | หมู่ 6 ต.แพทรวนแดง | 3 0 3 | 22.50 | 322.50 | 3,750.00 | 1,209,375.00 | 361 | โรงงาน | 3 | 3 | 361 | 8,062,500.00 | 0 | 8,062,500.00 | 4,515,000.00 | 3,547,500.00 | 0 | 3,547,500.00 | 4,273,125.00 | - | - | 4,273,125.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 0 0 | 57.50 | 57.50 | 3,750.00 | 215,625.00 | 362 | สำนักงาน | 3 | 3 | 362 | 1,759,500.00 | 0 | 1,759,500.00 | 985,320.00 | 774,180.00 | 0 | 774,180.00 | 884,235.00 | - | - | 884,235.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 0 0 | 57.50 | 57.50 | 3,750.00 | 215,625.00 | 363 | บ้านพักอาศัย 3 ชั้น | 2 | 2 | 363 | 2,012,500.00 | 0 | 2,012,500.00 | 1,127,000.00 | 885,500.00 | 0 | 885,500.00 | 980,375.00 | - | - | 980,375.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 0 1 | 45.00 | 145.00 | 3,750.00 | 543,750.00 | 364 | โรงงาน | 3 | 3 | 364 | 5,625,000.00 | 0 | 5,625,000.00 | 1,957,500.00 | 1,667,500.00 | 0 | 1,667,500.00 | 1,993,750.00 | - | - | 1,993,750.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 1 0 | 50.00 | 450.00 | 3,750.00 | 1,687,500.00 | 365 | โรงงาน | 3 | 3 | 365 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,687,500.00 | - | - | 1,687,500.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 0 0 | 6.00 | 6.00 | 3,750.00 | 22,500.00 | | - | - | - | | - | - | - | - | - | - | 22,500.00 | - | - | 22,500.00 | 0.30 | |
| | | | | | 3 0 0 | 60.00 | 60.00 | 3,750.00 | 225,000.00 | 366 | คลังสินค้า พื้นที่เกิน | 3 | 3 | 366 | 1,404,000.00 | 0 | 1,404,000.00 | 70,200.00 | 1,333,800.00 | 0 | 1,333,800.00 | 1,516,680.00 | - | - | 1,516,680.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 0 0 | 78.00 | 78.00 | 3,750.00 | 292,500.00 | 367 | ดีเทลพื้นที่ | 2 | 2 | 367 | 2,449,200.00 | 0 | 2,449,200.00 | 1,371,552.00 | 1,077,648.00 | 0 | 1,077,648.00 | 1,223,196.00 | - | - | 1,223,196.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 0 0 | 4.50 | 4.50 | 3,750.00 | 16,875.00 | 368 | ห้องครัวรวม | 3 | 3 | 368 | 116,100.00 | 0 | 116,100.00 | 65,016.00 | 51,084.00 | 0 | 51,084.00 | 60,993.00 | - | - | 60,993.00 | 0.30 |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที 90 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|--|---|---------------------------------------|--|--------------------|---------------------|-------------------------|---|---|--------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | | จำนวนเนื้อที่ (ตารางวา) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | | | | | | | | จำนวนเนื้อที่ (ไร่) | ราคาประเมินต่อไร่ (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน ตร.ว. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 392 | โฉนด | 231 | 16547 | หมู่ 1 ต.แพรงทนามแดง | ที่ดิน | 3 | 0 | 0 | 8.75 | 3,750.00 | 32,812.50 | 369 | คสังคินค้าพื้นที่ไม่เกิน | 5,850.00 | 204,750.00 | 24,570.00 | 180,180.00 | 200,707.50 | - | - | 200,707.50 | 0.30 |
| 393 | โฉนด | 1614 | 27526 | หมู่ 1 ต.แพรงทนามแดง | ที่ดิน | 3 | 0 | 0 | 33.93 | 3,750.00 | 127,237.50 | 370 | คสังคินค้าพื้นที่ไม่เกิน | 5,850.00 | 794,020.50 | 47,641.23 | 746,379.27 | 849,796.16 | - | - | 849,796.16 | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 33.93 | 3,750.00 | 127,237.50 | 371 | คสังคินค้าพื้นที่ไม่เกิน | 5,850.00 | 794,020.50 | 47,641.23 | 746,379.27 | 849,796.16 | - | - | 849,796.16 | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 1 | 0.00 | 3,750.00 | 375,000.00 | 372 | คสังคินค้าพื้นที่ไม่เกิน | 5,850.00 | 2,340,000.00 | 140,400.00 | 2,199,600.00 | 2,504,400.00 | - | - | 2,504,400.00 | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 1 | 17.00 | 3,750.00 | 438,750.00 | 373 | คสังคินค้าพื้นที่ไม่เกิน | 5,850.00 | 2,737,800.00 | 109,512.00 | 2,628,288.00 | 2,984,904.00 | - | - | 2,984,904.00 | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 4 | 3 | 35.39 | 3,750.00 | 7,257,712.50 | | | | | | | 7,257,712.50 | - | - | 7,257,712.50 | 0.30 |
| | | | | | | 4 | 0 | 0 | 60.00 | 800.00 | 48,000.00 | | | | | | | 48,000.00 | - | - | 48,000.00 | 0.60 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 1,050.00 | 21,000.00 | 374 | อาคารพาณิชย์ยกกรม | 7,900.00 | 718,900.00 | 43,134.00 | 675,766.00 | 675,199.00 | - | - | 675,199.00 | 0.30 |
| | | | | | | 2 | 0 | 0 | 11.65 | 1,050.00 | 12,222.50 | | | | | | | 12,232.50 | - | - | 12,232.50 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งวางแปลนแต่ยังไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพร่ภทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที 92 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่/ชุมชน/ตำบล | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|------------|--|--|------------------------------|-------------------------------|--------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | จำนวนห้อง | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | | | | ตร.ว. | ค้าง | | | | | | หัก | | | | | | | | | | | |
| 400 | โฉนด | 1232 | 9806 | | 1 | 3 | 0 | 26.60 | 1,226.60 | 300.00 | 367,980.00 | - | - | - | - | 367,980.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 15.50 | 15.50 | 3,250.00 | 50,375.00 | 62.00 | - | 8,750.00 | 542,500.00 | 3 | 5,425.00 | 537,075.00 | 576,600.00 | - | 576,600.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 20.50 | 2,020.50 | 3,250.00 | 6,566,625.00 | - | - | - | - | - | - | - | 6,566,625.00 | - | 6,566,625.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 401 | โฉนด | 1605 | 27473 | | 2 | 0 | 0 | 61.50 | 61.50 | 200.00 | 12,300.00 | 246.00 | - | 8,750.00 | 2,152,500.00 | 4 | 43,050.00 | 2,109,450.00 | 2,121,750.00 | - | 2,121,750.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 17.87 | 17.87 | 200.00 | 3,574.00 | 71.50 | - | 8,750.00 | 625,625.00 | 4 | 12,512.50 | 613,112.50 | 616,686.50 | - | 616,686.50 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 200.00 | 1,500.00 | 30.00 | - | 8,150.00 | 244,500.00 | 3 | 2,445.00 | 242,055.00 | 238,665.00 | - | 238,665.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อื่นๆ
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมแผนที่
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพรงหมามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 95 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|--------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------|--|--|--|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ที่ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | จำนวนโรงเรือน (ถ) | ค่าเสื่อม | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คงเหลือภาษี (บาท) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | ค่าเสื่อม | ค่าเสื่อม | ค่าเสื่อม | | | | |
| 407 | โอบค | 1457 | 26302 | หมู่ 6 ต.แพรงหมามแดง | 2 | 0 | 0 | 19.20 | 1,000.00 | 19,200.00 | 397 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | - | 8,750.00 | - | 76.50 | - | 8,750.00 | 669,375.00 | 3 | 6,693.75 | 662,681.25 | - | 681,881.25 | - | - | - | - | - | | | |
| 408 | โอบค | 527 | 18383 | หมู่ 1 ต.แพรงหมามแดง | 2 | 0 | 0 | 72.80 | 1,000.00 | 72,800.00 | 398 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,800.00 | - | 72,800.00 | - | - | - | - | | |
| 409 | โอบค | 975 | 10133 | หมู่ 1 ต.แพรงหมามแดง | 5 | 0 | 0 | 18.00 | 1,050.00 | 18,900.00 | 399 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก | - | 8,200.00 | - | 72.00 | - | 8,200.00 | 821,700.00 | 5 | 49,302.00 | 772,398.00 | - | 758,092.50 | - | 758,092.50 | - | 758,092.50 | - | - | - | |
| | | | | | | 1 | 4 | 2 | 56.25 | 750.00 | 1,422,187.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 5 | 0 | 0 | 12.00 | 1,050.00 | 12,600.00 | 400 | โรงจอดรถ | ตึก | - | 2,550.00 | - | 48.00 | - | 2,550.00 | 122,400.00 | 8 | 7,344.00 | 115,056.00 | - | 127,656.00 | - | 127,656.00 | - | 127,656.00 | - | - | - |
| | | | | | | 1 | 1 | 3 | 55.00 | 1,050.00 | 792,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ตั้งวางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนภาพ
 5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้า 96 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | ค่างวด | อัตราภาษี | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|--|--|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------|--|--|--|---------------------|---------------------|-----------|------|
| | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา | รวมราคาประเมินที่ดิน | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางเมตร | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง | ค่าเสื่อม | ค่าเสื่อมคงเหลือ | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม | ค่างวดคงเหลือ | ค่างวดคงเหลือ (บาท) | | | |
| 410 | โฉนด | 1911 | 13512 | หมู่ 3 ต.แพรรทนามแดง | ไร่ | งาน | ตร.ว. | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง | ค่าเสื่อม | ค่าเสื่อมคงเหลือ | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม | ค่างวดคงเหลือ | ค่างวดคงเหลือ (บาท) | อัตราภาษี | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 650.00 | 5,850.00 | 401 | อาคารพาณิชย์ | 7,900.00 | 284,400.00 | - | 17,064.00 | 267,336.00 | - | 264,654.00 | - | - | 264,654.00 | - | - | - | 0.30 |
| 411 | โฉนด | 356 | 6616 | หมู่ 2 ต.แพรรทนามแดง | ไร่ | 3 | 0 | 91.00 | 650.00 | 774,150.00 | - | - | - | - | - | - | - | 774,150.00 | - | - | 774,150.00 | - | 774,150.00 | - | - | |
| 412 | โฉนด | 2904 | 13981 | หมู่ 6 ต.แพรรทนามแดง | ไร่ | 25 | 1 | 10.00 | 2,450.00 | 24,769,500.00 | - | - | - | - | - | - | - | 24,769,500.00 | - | - | 24,769,500.00 | - | 24,769,500.00 | - | 0.01-0.03 | |
| 413 | โฉนด | 2822 | 13726 | หมู่ 1 ต.แพรรทนามแดง | ไร่ | 2 | 2 | 0.00 | 3,250.00 | 3,250,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | 3,250,000.00 | - | - | 3,250,000.00 | - | 3,250,000.00 | - | 0.01-0.03 | |
| 414 | โฉนด | 3322 | 15197 | หมู่ 1 ต.แพรรทนามแดง | ไร่ | 0 | 0 | 60.00 | 800.00 | 48,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | 48,000.00 | - | - | 48,000.00 | - | 48,000.00 | - | 0.60 | |
| 415 | โฉนด | 1014 | 23486 | หมู่ 5 ต.แพรรทนามแดง | ไร่ | 77 | 2 | 98.00 | 330.00 | 10,262,340.00 | - | - | - | - | - | - | - | 10,262,340.00 | - | - | 10,262,340.00 | - | 10,262,340.00 | - | 0.01-0.03 | |
| 416 | โฉนด | 107 | 15805 | หมู่ 1 ต.แพรรทนามแดง | ไร่ | 0 | 0 | 65.00 | 800.00 | 52,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | 52,000.00 | - | - | 52,000.00 | - | 52,000.00 | - | 0.60 | |
| 417 | โฉนด | 255 | 17582 | หมู่ 1 ต.แพรรทนามแดง | ไร่ | 0 | 0 | 83.00 | 800.00 | 66,400.00 | - | - | - | - | - | - | - | 66,400.00 | - | - | 66,400.00 | - | 66,400.00 | - | 0.60 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2.อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 97 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------|---------------|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | | | | | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 418 | โฉนด | 2929 | 14233 | หมู่ 6 ต.มะกรัง | 2 | 0 | 0 | 11.00 | 6,000.00 | 66,000.00 | 402 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว | 2 | 44.00 | - | 8,750.00 | 385,000.00 | 21 | 100,100.00 | 284,900.00 | - | - | 327,800.00 | 0.02 | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 46.88 | 6,000.00 | 281,280.00 | 403 | โรงจอดรถ | 3 | 187.50 | - | 2,550.00 | 478,125.00 | 21 | 124,312.50 | 553,812.50 | - | - | 606,405.00 | 0.30 | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 26.25 | 6,000.00 | 157,500.00 | 404 | อาคารพาณิชย์ | 3 | 105.00 | - | 8,950.00 | 939,750.00 | 21 | 244,335.00 | 693,415.00 | - | - | 796,530.00 | 0.30 | | | | |
| | | | | | 3 | 1 | 0 | 22.37 | 6,000.00 | 2,534,220.00 | | - | - | - | - | - | 2,534,220.00 | - | - | - | - | 1,570,045.00 | 0.30 | | | | | |
| | | | | | 4 | 0 | 0 | 0.50 | 6,000.00 | 3,000.00 | | - | - | - | - | - | 3,000.00 | - | - | - | - | 3,000.00 | 0.30 | | | | | |
| 419 | โฉนด | 872 | 21681 | หมู่ 6 ต.มะกรัง | 3 | 0 | 2 | 30.00 | 5,250.00 | 1,207,500.00 | | - | - | - | - | - | 1,207,500.00 | - | - | - | - | 1,207,500.00 | 0.30 | | | | | |
| 420 | โฉนด | 2801 | 13693 | หมู่ 5 ต.แพรรทนามแดง | 1 | 19 | 3 | 79.00 | 150.00 | 1,196,850.00 | | - | - | - | - | - | 1,196,850.00 | - | - | - | - | 1,196,850.00 | 0.01 | | | | | |
| 421 | โฉนด | 209 | 4815 | หมู่ 6 ต.แพรรทนามแดง | 3 | 0 | 2 | 32.50 | 2,800.00 | 651,000.00 | 405 | โรงงาน | 3 | 930.00 | - | 6,250.00 | 5,812,500.00 | 9 | 346,750.05 | 463,750.00 | - | - | 5,940,375.00 | 0.30 | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 45.00 | 2,800.00 | 126,000.00 | 406 | สำนักงาน | 3 | 180.00 | - | 7,550.00 | 1,377,000.00 | 35 | 1,170,450.00 | 206,550.00 | - | - | 332,550.00 | 0.30 | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. สันทนาการ
4. ตั้งวางแปลนไม่ได้อาศัยประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงหนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 98 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------------------|-------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------|---------------|--|--------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|--|---------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | จำนวนโรงเรือน | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | ที่ | ลักษณะที่ดิน | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | จำนวนโรงเรือน | ค่าเสื่อม | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | | | | ชว.ว. | อายุ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | คิดเป็น |
| 3 | | | | | การใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา | รวมราคาประเมินที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา | รวมราคาประเมินที่ดิน | จำนวนโรงเรือน | ค่าเสื่อม | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม | ราคาประเมินต่อตารางเมตร | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ที่ | ลักษณะที่ดิน | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินต่อตารางเมตร | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง | จำนวนโรงเรือน | ค่าเสื่อม | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ | อัตราภาษี | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ชว.ว. | (บาท) | (บาท) | (บาท) | (ไร่) | (บาท) | (บาท) | (บาท) | (บาท) | (ร้อยละ) | (ตารางเมตร) | (ร้อยละ) | (ตารางเมตร) | (ตารางเมตร) | (ไร่) | (ตารางเมตร) | (ร้อยละ) | (ตารางเมตร) | (ร้อยละ) | (บาท) | (บาท) | (ไร่) | (บาท) | (บาท) | (บาท) | (บาท) | (ร้อยละ) | |
| | | | | | | 3 | 1 | 2 | 10.00 | 610.00 | 2,800.00 | 2,800.00 | 1,708,000.00 | 30 | 3,650,240.00 | 8,296,000.00 | - | 2,440.00 | 3 | คสังเค้งค้ำพื้นที่เกินกว่า | 407 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 3,400.00 | 0 | 3,400.00 | 30 | 4,645,760.00 | 5,856,000.00 | - | 5,856,000.00 | - | - | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 2 | 1 | 40.93 | 940.93 | 2,800.00 | 2,800.00 | 2,630,604.00 | 35 | 6,910,153.58 | 12,796,580.00 | - | 3,763.70 | 3 | คสังเค้งค้ำพื้นที่เกินกว่า | 408 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 3,400.00 | 0 | 3,400.00 | 35 | 426,426.82 | 7,753,236.00 | - | 7,753,236.00 | - | - | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 3 | 24.63 | 324.63 | 2,800.00 | 2,800.00 | 908,964.00 | 35 | 2,384,046.20 | 4,414,900.00 | - | 1,298.50 | 3 | คสังเค้งค้ำพื้นที่เกินกว่า | 409 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 3,400.00 | 0 | 3,400.00 | 35 | 2,030,854.00 | 2,674,924.00 | - | 2,674,924.00 | - | - | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 1 | 0 | 29.00 | 429.00 | 2,800.00 | 2,800.00 | 1,201,200.00 | 9 | 350,064.05 | 5,834,400.00 | - | 1,716.00 | 3 | คสังเค้งค้ำพื้นที่เกินกว่า | 410 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 3,400.00 | 0 | 3,400.00 | 9 | 4,484,336.00 | 6,510,504.00 | - | 6,510,504.00 | - | - | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 17.88 | 17.88 | 2,800.00 | 2,800.00 | 50,064.00 | 35 | 241,312.50 | 446,875.00 | - | 71.50 | 3 | โรงงาน | 411 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 6,250.00 | 0 | 6,250.00 | 35 | 205,562.50 | 228,814.00 | - | 228,814.00 | - | - | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 2,800.00 | 2,800.00 | 117,600.00 | 35 | 567,000.00 | 1,050,000.00 | - | 168.00 | 3 | โรงงาน | 412 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 6,250.00 | 0 | 6,250.00 | 35 | 483,000.00 | 537,600.00 | - | 537,600.00 | - | - | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.92 | 9.92 | 2,800.00 | 2,800.00 | 27,776.00 | 35 | 125,349.12 | 232,128.00 | - | 39.68 | 3 | คสังเค้งค้ำพื้นที่ไม่เกิน | 413 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 5,850.00 | 0 | 5,850.00 | 35 | 106,778.88 | 120,627.20 | - | 120,627.20 | - | - | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 2,800.00 | 2,800.00 | 72,800.00 | 35 | 328,536.00 | 608,400.00 | - | 104.00 | 3 | คสังเค้งค้ำพื้นที่ไม่เกิน | 414 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 5,850.00 | 0 | 5,850.00 | 35 | 279,864.00 | 316,160.00 | - | 316,160.00 | - | - | 0.30 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.25 | 6.25 | 2,800.00 | 2,800.00 | 17,500.00 | 35 | 87,075.00 | 161,250.00 | - | 25.00 | 3 | ป้อมยาม | 415 | ดี | ใช้ประโยชน์ | 3 | 6,450.00 | 0 | 6,450.00 | 35 | 74,175.00 | 82,000.00 | - | 82,000.00 | - | - | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อื่นๆ
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความกล่าวหา
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 99

จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าที่ดินที่ยังคงตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | อัตรากำไร (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------|--|--------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|--|---|--------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | จำนวนที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | อายุโครงสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | | | | จว. |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 17.44 | 2,800.00 | 48,832.00 | 416 | อาคารอยู่อาศัยรวม | ตึก | 2 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 35 | 306,969.75 | 261,492.75 | 276,217.00 | - | - | 276,217.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 22.50 | 2,800.00 | 63,000.00 | 417 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 35 | 123,930.00 | 105,570.00 | 154,800.00 | - | - | 154,800.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 93.78 | 2,800.00 | 262,584.00 | 418 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 9 | 57,390.30 | 899,114.70 | 1,133,003.55 | - | - | 1,133,003.55 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 40.50 | 2,800.00 | 113,400.00 | 419 | ภัตตาคาร | ตึก | 3 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 35 | 616,734.00 | 525,366.00 | 570,240.00 | - | - | 570,240.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 4.00 | 2,800.00 | 11,200.00 | 420 | ห้องนั่งเล่น | ตึก | 3 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 35 | 13,932.00 | 11,868.00 | 21,520.00 | - | - | 21,520.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.19 | 2,800.00 | 17,532.00 | 421 | คลังสินค้าพื้นที่เก็บ | ตึก | 3 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 8 | 7,259.38 | 137,548.13 | 150,536.50 | - | - | 150,536.50 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.75 | 2,800.00 | 18,900.00 | 422 | โรงงาน | ตึก | 3 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 9 | 10,125.00 | 198,625.00 | 172,462.50 | - | - | 172,462.50 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 84.75 | 2,800.00 | 797,300.00 | 423 | โรงงาน | ตึก | 3 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 9 | 427,125.00 | 6,691,625.00 | 7,275,562.50 | - | - | 7,275,562.50 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 67.50 | 2,800.00 | 189,000.00 | 424 | อาคารอยู่อาศัยรวม | ตึก | 2 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | 35 | 1,186,270.00 | 1,012,230.00 | 1,069,200.00 | - | - | 1,069,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินพื้นที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพรรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 100

จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินพื้นที่ดิน | | | ราคาประเมินพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท) | คงเหลือราคาประเมินพื้นที่สุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------|----------------------|-----------------------|-------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|-------|-----------------------------|-------|-----------------------------|-------|-----------------------------|--|---|------------------------------|--------------------------------------|--------------------|------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | | | | | | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | |
| 422 | โหนด | 1409 | 25931 | หมู่ 1 ต.แพรรทนามแดง | 3 | ไร่ | 0 | 0 | 18.75 | 16.75 | 2,800.00 | 52,500.00 | 425 | คสังสินค้า ที่บ่อกุ้ง | 3 | ตึก | 3 | 3 | 75.00 | - | 5,850.00 | 438,750.00 | 201,825.00 | 228,000.00 | - | - | 228,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | ไร่ | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 2,800.00 | 28,000.00 | 426 | อาคารอยู่อาศัยรวม | 2 | ตึก | 2 | 40.00 | - | 8,150.00 | 326,000.00 | 109,060.00 | 158,400.00 | - | - | 158,400.00 | 0.02 | |
| | | | | | 3 | ไร่ | 0 | 0 | 4.20 | 4.20 | 2,800.00 | 11,760.00 | 427 | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน | 3 | ตึก | 3 | 16.80 | - | 7,650.00 | 128,520.00 | 123,379.20 | 131,283.60 | - | - | 131,283.60 | 0.30 | |
| | | | | | 3 | ไร่ | 0 | 0 | 4.20 | 4.20 | 2,800.00 | 11,760.00 | 428 | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน | 3 | ตึก | 3 | 16.80 | - | 7,650.00 | 128,520.00 | 123,379.20 | 131,283.60 | - | - | 131,283.60 | 0.30 | |
| | | | | | 2 | ไร่ | 0 | 0 | 4.38 | 4.38 | 2,800.00 | 12,264.00 | 429 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว | 2 | ตึก | 2 | 17.50 | - | 8,750.00 | 153,125.00 | 147,000.00 | 154,670.25 | - | - | 154,670.25 | 0.02 | |
| | | | | | 2 | ไร่ | 0 | 0 | 4.38 | 4.38 | 2,800.00 | 12,264.00 | 430 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว | 2 | ตึก | 2 | 17.50 | - | 8,750.00 | 153,125.00 | 147,000.00 | 154,670.25 | - | - | 154,670.25 | 0.02 | |
| | | | | | 1 | ไร่ | 17 | 1 | 71.57 | 6,971.57 | 2,800.00 | 19,520,396.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,520,396.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | ไร่ | 3 | 0 | 58.50 | 1,258.50 | 300.00 | 377,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 377,550.00 | - | - |
| | | | | | 2 | ไร่ | 0 | 1 | 3.25 | 105.25 | 300.00 | 30,975.00 | 431 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว | 2 | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,200.00 | 1,476,000.00 | 1,372,680.00 | 1,359,375.00 | - | - | 1,359,375.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามอาคารเกณฑ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรวพราวแดง อำเภออมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 101 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | พิกัดสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท) | เหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|------------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------|--------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------|------------|--|------------|--|---|------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | จำนวนไร่ | จำนวนตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | อายุโรงเรือน (ปี) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | หัก | คงเหลือ | | | | | | | |
| 423 | โฉนด | 4 | 13612 | หมู่ 1 ต.แสมทราง | 3 | 0 | 0 | 31.25 | 300.00 | 9,375.00 | 432 | 3 | 5 | 125.00 | - | 5,850.00 | 731,250.00 | 9 | 43,875.00 | 667,375.00 | 674,812.50 | - | 674,812.50 | 0.30 |
| 424 | โฉนด | 6 | 13614 | หมู่ 1 ต.แสมทราง | 3 | 0 | 0 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 433 | 3 | 3 | 108.00 | - | 2,550.00 | 275,400.00 | 10 | 19,278.00 | 256,122.00 | 255,960.00 | - | 255,960.00 | 0.30 |
| 425 | โฉนด | 203 | 16107 | หมู่ 1 ต.แสมทราง | 4 | 4 | 2 | 87.00 | 300.00 | 566,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 566,100.00 | - | 566,100.00 | - |
| 426 | ที่ราชพัสดุ | 000 | - | หมู่ 6 ต.แสมทราง | 3 | 0 | 0 | 17.12 | 900.00 | 15,408.00 | 434 | 3 | ไม่ | 68.48 | - | 7,050.00 | 482,784.00 | 14 | 217,252.80 | 265,531.20 | 208,521.60 | - | 208,521.60 | 0.30 |
| 427 | โฉนด | 225 | 16567 | หมู่ 1 ต.แสมทราง | 4 | 0 | 0 | 60.00 | 800.00 | 48,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,000.00 | - | 48,000.00 | 0.60 |
| 428 | โฉนด | 214 | 16556 | หมู่ 1 ต.แสมทราง | 4 | 0 | 0 | 60.00 | 800.00 | 48,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,000.00 | - | 48,000.00 | 0.60 |
| 429 | โฉนด | 213 | 16555 | หมู่ 1 ต.แสมทราง | 4 | 0 | 1 | 50.00 | 800.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | 0.60 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ล. 1

อบต.แพทรวนงามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 102 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดินสำรวจ | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------|----------|--|----------|--------------|-----------------|---|---------------------------------------|--|--------------------|--------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน ตร.ว. | | | | | | | จำนวน | ตารางวา | | อายุ | หัก | ค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 430 | โฉนด | 665 | 16959 | หมู่ 6 ต.แพทรวนงาม | 3 | 0 | 0 | 1.50 | 1.50 | 4,500.00 | 6,750.00 | 435 | ป้อมยาม | 3 | 6.00 | - | 6,450.00 | 38,700.00 | 27 | 14,706.00 | 23,994.00 | 28,422.00 | - | - | 28,422.00 | 0.30-0.40 | - | - | 28,422.00 | 0.30-0.40 | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 58.50 | 58.50 | 4,500.00 | 263,250.00 | 436 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | 3 | 234.00 | - | 5,850.00 | 1,368,900.00 | 36 | 766,584.00 | 602,316.00 | - | - | 783,432.00 | - | - | 783,432.00 | 0.30-0.40 | - | - | 783,432.00 | 0.30-0.40 | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 4,500.00 | 405,000.00 | 437 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | 3 | 360.00 | - | 3,400.00 | 1,224,000.00 | 36 | 685,440.00 | 538,560.00 | - | - | 870,120.00 | - | - | 870,120.00 | 0.30-0.40 | - | - | 870,120.00 | 0.30-0.40 | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.50 | 2.50 | 4,500.00 | 11,250.00 | 438 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | 3 | 9.00 | - | 5,850.00 | 52,650.00 | 30 | 23,166.00 | 29,484.00 | - | - | 37,575.00 | - | - | 37,575.00 | 0.30-0.40 | - | - | 37,575.00 | 0.30-0.40 | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 32.50 | 32.50 | 4,500.00 | 146,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 32.50 | 32.50 | 4,500.00 | 146,250.00 | 439 | สำนักงานความสูงไม่เก็บ | 3 | 130.00 | - | 7,650.00 | 994,500.00 | 30 | 437,580.00 | 556,920.00 | - | - | 643,500.00 | - | - | 643,500.00 | 0.30-0.40 | - | - | 643,500.00 | 0.30-0.40 | | | |
| | | | | | 3 | 2 | 1 | 92.50 | 992.50 | 4,500.00 | 4,466,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 431 | โฉนด | 295 | 16659 | หมู่ 6 ต.แพทรวนงาม | 2 | 0 | 2 | 82.75 | 282.75 | 750.00 | 212,062.50 | 440 | อาคารอยู่อาศัยรวม | 2 | 1,131.00 | - | 8,150.00 | 9,217,650.00 | 16 | 1,474,821.00 | 7,742,829.00 | - | - | 7,954,888.50 | - | - | 7,954,888.50 | - | - | - | - | - | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 6.13 | 6.13 | 750.00 | 4,597.50 | 441 | อาคารอยู่อาศัยรวม | 2 | 24.50 | - | 8,150.00 | 199,675.00 | 16 | 31,948.00 | 167,727.00 | - | - | 172,324.50 | - | - | 172,324.50 | - | - | - | - | - | - | - | - |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรวพรมแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 103 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินเนื้อที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------|--|---|---------------------------------------|--|------------------------|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเงินค่าตรวจ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | พื้นที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | อายุโรงเรือน (ปี) | ค่าเสื่อม (บาท) | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 3 | 6.00 | 750.00 | 4,500.00 | 442 | ห้องปรกรม | ดี | 3 | 24.00 | - | 6,450.00 | 154,600.00 | 16 | 24,768.00 | 130,032.00 | 134,532.00 | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | 54.32 | 750.00 | 115,740.00 | | | | - | - | - | - | - | | | | 115,740.00 | - | - | 0.30 | | |
| 432 | โฉนด | 1944 | 29364 | หมู่ 6 ต.แพรวพรมแดง | 4 | 68.00 | 1,000.00 | 68,000.00 | | | | - | - | - | - | - | | | | 68,000.00 | - | - | 0.30 | | |
| 433 | โฉนด | 178 | 16099 | หมู่ 5 ต.แพรวพรมแดง | 3 | 36.00 | 430.00 | 15,480.00 | 443 | ห้องปรกรม | ดี | 3 | 144.00 | - | 6,450.00 | 928,800.00 | 10 | 65,016.00 | 863,784.00 | 851,400.00 | - | - | 851,400.00 | 0.30-0.50 | |
| | | | | | 3 | 20.25 | 430.00 | 8,707.50 | 444 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | ดี | 3 | 81.00 | - | 5,850.00 | 473,850.00 | 30 | 208,494.00 | 265,356.00 | 245,632.50 | - | - | 245,632.50 | 0.30-0.50 | |
| | | | | | 3 | 50.00 | 430.00 | 64,500.00 | 445 | คลังสินค้าพื้นที่เก็บกวาด | ดี | 3 | 600.00 | - | 3,400.00 | 2,040,000.00 | 19 | 448,800.00 | 1,591,200.00 | 1,533,300.00 | - | - | 1,533,300.00 | 0.30-0.50 | |
| | | | | | 3 | 13.50 | 430.00 | 5,805.00 | 446 | สำนักงานความสูงไม่เกิน | ดี | 3 | 54.00 | - | 7,650.00 | 413,100.00 | 9 | 24,786.00 | 388,314.00 | 381,726.00 | - | - | 381,726.00 | 0.30-0.50 | |
| | | | | | 3 | 30.00 | 430.00 | 55,900.00 | 447 | โรงงาน | ดี | 3 | 520.00 | - | 6,250.00 | 3,250,000.00 | 30 | 1,430,000.00 | 1,820,000.00 | 1,680,900.00 | - | - | 1,680,900.00 | 0.30-0.50 | |
| | | | | | 3 | 9.45 | 430.00 | 4,063.50 | 448 | โรงงาน | ดี | 3 | 31.80 | - | 6,250.00 | 198,750.00 | 14 | 23,850.00 | 174,900.00 | 167,038.50 | - | - | 167,038.50 | 0.30-0.50 | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งวางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพะพริกนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้า 104 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|----------|--|------|-------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------------|-------|----------|--------------|-----------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | จำนวนที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | อายุ | ร้อยละ (ปี) | | | | | ค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | | | | | ตร.ว. | อายุ | ร้อยละ (ปี) | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 15.00 | 430.00 | 6,450.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,450.00 | 0.30-0.50 | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 44.25 | 430.00 | 19,027.50 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | 3 | 177.00 | 1,354,050.00 | 0 | 7,650.00 | 595,782.00 | 30 | 0 | 758,268.00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 696,052.50 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.30 | 430.00 | 8,729.00 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิ | 3 | 81.20 | 475,020.00 | 0 | 5,850.00 | 42,751.80 | 12 | 0 | 432,268.20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 417,246.20 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.69 | 430.00 | 4,166.70 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | 3 | 38.76 | 296,514.00 | 0 | 7,650.00 | 26,686.26 | 12 | 0 | 269,827.74 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 259,168.74 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.75 | 430.00 | 2,902.50 | โรงงาน | 3 | 27.00 | 168,750.00 | 0 | 6,250.00 | 15,187.50 | 12 | 0 | 153,562.50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 148,027.50 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.08 | 430.00 | 464.40 | โรงงาน | 3 | 4.30 | 26,875.00 | 0 | 6,250.00 | 2,418.75 | 12 | 0 | 24,456.25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23,576.90 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 90.00 | 430.00 | 38,700.00 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิ | 3 | 360.00 | 1,224,000.00 | 0 | 3,400.00 | 220,320.00 | 17 | 0 | 1,003,680.00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 968,940.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 78.00 | 430.00 | 33,540.00 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิ | 3 | 312.00 | 1,040,800.00 | 0 | 3,400.00 | 127,296.00 | 14 | 0 | 933,504.00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 903,396.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 6.27 | 430.00 | 45,696.10 | ภัตตาคาร | 3 | 425.08 | 2,996,814.00 | 0 | 7,050.00 | 1,318,598.16 | 30 | 0 | 1,678,215.84 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,544,103.10 | 0.30-0.50 |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรวกนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 105 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---|---|-----------------------------------|--------------|--------------|-------------------|------------------------|--|-----------|
| | | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน ตร.ว. | | | | ค่าเสื่อม |
| | | | | | | 3 | 2 | 2 | 50.00 | 1,050.00 | 430.00 | 451,500.00 | 26,250,000.00 | 11,550,000.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 13,576,500.00 | 13,576,500.00 | 0 | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.50 | 430.00 | 645.00 | 645.00 | 35,100.00 | 31,590.00 | 13 | 5,510.00 | 31,590.00 | 30,129.00 | 30,129.00 | - | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 46.41 | 430.00 | 19,956.30 | 1,085,994.00 | 1,029,930.72 | 43,439.76 | 7 | 1,042,554.24 | 1,029,930.72 | 1,029,930.72 | 1,029,930.72 | - | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 30.20 | 430.00 | 12,986.00 | 706,680.00 | 706,680.00 | 113,068.80 | 16 | 593,611.20 | 564,196.40 | 564,196.40 | 564,196.40 | - | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 19.35 | 430.00 | 8,320.50 | 483,750.00 | 483,750.00 | 43,537.50 | 12 | 440,212.50 | 424,345.50 | 424,345.50 | 424,345.50 | - | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 40.00 | 430.00 | 17,200.00 | 936,000.00 | 936,000.00 | 112,320.00 | 14 | 823,680.00 | 784,720.00 | 784,720.00 | 784,720.00 | - | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 52.50 | 430.00 | 22,575.00 | 1,606,500.00 | 1,606,500.00 | 144,585.00 | 12 | 1,461,915.00 | 1,404,165.00 | 1,404,165.00 | 1,404,165.00 | - | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 5.64 | 430.00 | 2,425.20 | 172,660.50 | 172,660.50 | 31,078.89 | 17 | 141,581.61 | 133,647.18 | 133,647.18 | 133,647.18 | - | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 35.94 | 430.00 | 15,454.20 | 898,037.50 | 898,037.50 | 395,312.50 | 30 | 503,125.00 | 464,672.95 | 464,672.95 | 464,672.95 | - | 0.30-0.50 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
- 3.อื่น ๆ
4. ตั้งวางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ
5. ไร้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพรงหนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 106 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินที่ดิน | | | | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท) | คงเหลือประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษีที่ดิน (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------|-----------------|--|----------|--------------|-----------------|-----------------|---|------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------|-----------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเงิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | ค่าเสื่อม (ปี) | ค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | อายุ | ห้อง | ค้ำประกัน (บาท) | ค้ำประกัน (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 71.19 | 430.00 | 30,611.70 | 466 | ค้ำประกันพื้นที่ไม่เกิน | 3 | 284.75 | - | 5,850.00 | 1,665,787.50 | 15 | 233,210.21 | 1,432,577.20 | 5 | 1,363,241.70 | - | 1,363,241.70 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 90.63 | 430.00 | 38,970.90 | 467 | ค้ำประกันพื้นที่ไม่เกินกว่า | 3 | 362.50 | - | 3,400.00 | 1,232,500.00 | 15 | 172,550.01 | 1,059,950.00 | 0 | 1,024,970.90 | - | 1,024,970.90 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 7.70 | 430.00 | 3,311.00 | 468 | ค้ำประกันพื้นที่ไม่เกิน | 3 | 30.80 | - | 5,850.00 | 180,180.00 | 13 | 18,018.00 | 162,162.00 | - | 154,662.20 | - | 154,662.20 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 3.25 | 430.00 | 1,397.50 | 469 | โรงจอดรถ | 3 | 125.00 | - | 2,550.00 | 318,750.00 | 11 | 25,500.00 | 293,250.00 | - | 281,897.50 | - | 281,897.50 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 35.00 | 430.00 | 15,050.00 | 470 | โรงงาน | 3 | 140.00 | - | 6,250.00 | 875,000.00 | 12 | 78,750.00 | 796,250.00 | - | 767,550.00 | - | 767,550.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 12.50 | 430.00 | 91,375.00 | 471 | ค้ำประกันพื้นที่ไม่เกินกว่า | 3 | 850.00 | - | 3,400.00 | 2,890,000.00 | 13 | 289,000.00 | 2,601,000.00 | - | 2,518,975.00 | - | 2,518,975.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 94.00 | 430.00 | 126,420.00 | 472 | โรงงาน | 3 | 1,176.00 | - | 6,250.00 | 7,350,000.00 | 30 | 3,234,000.00 | 4,116,000.00 | - | 3,801,420.00 | - | 3,801,420.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 28.00 | 430.00 | 12,040.00 | 473 | โรงจอดรถ | 3 | 112.00 | - | 2,550.00 | 285,600.00 | 16 | 45,696.00 | 239,904.00 | - | 234,808.00 | - | 234,808.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 1 | 0 | 55.63 | 430.00 | 195,920.90 | 474 | ค้ำประกันพื้นที่ไม่เกินกว่า | 3 | 1,822.50 | - | 3,400.00 | 6,196,500.00 | 6 | 185,895.06 | 6,010,605.00 | - | 6,020,630.90 | - | 6,020,630.90 | 0.30-0.50 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งวางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพทรวทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 107 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------|-------------|----------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------|------------------|----------------|----------------------|--------------|-----|--------------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------|--------------|-----|-----|--------------|-----------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวน | ราคาประเมิน | รวมราคาประเมิน | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง | คิดเป็นค่าก่อสร้าง | คิดเป็นค่าที่ดิน | รวมราคาประเมิน | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน | หักมูลค่าที่ดิน | รวมราคาประเมินสุทธิ | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | ตร.ว. | บาท | บาท | บาท | บาท |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 27.81 | 227.81 | 430.00 | 97,958.30 | 475 | คสล.สินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 911.25 | - | 3,400.00 | 3,098,250.00 | 0 | 6 | 92,947.50 | 3,005,302.50 | 0 | 3,010,313.30 | - | - | 3,010,313.30 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.56 | 2.56 | 430.00 | 1,100.80 | 476 | ป้อมยาม | ตึก | 3 | 10.24 | - | 6,450.00 | 66,048.00 | 0 | 13 | 6,604.80 | 59,443.20 | 0 | 56,581.12 | - | - | 56,581.12 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 16.50 | 116.50 | 430.00 | 50,095.00 | 477 | โรงงาน | ตึก | 3 | 465.99 | - | 6,250.00 | 2,912,437.50 | 0 | 12 | 262,119.32 | 2,650,318.18 | 3 | 2,554,791.25 | - | - | 2,554,791.25 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 15.63 | 15.63 | 430.00 | 6,720.90 | 478 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 62.50 | - | 2,550.00 | 159,375.00 | 0 | 11 | 12,750.00 | 146,625.00 | 0 | 146,970.90 | - | - | 146,970.90 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 430.00 | 56,760.00 | 479 | โรงงาน | ตึก | 3 | 528.00 | - | 6,250.00 | 3,300,000.00 | 0 | 16 | 528,000.00 | 2,772,000.00 | 0 | 2,630,760.00 | - | - | 2,630,760.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 1.50 | 201.50 | 430.00 | 86,645.00 | 480 | คสล.สินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 806.00 | - | 3,400.00 | 2,740,400.00 | 0 | 17 | 493,272.02 | 2,247,128.00 | 0 | 2,169,349.00 | - | - | 2,169,349.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 430.00 | 10,750.00 | 481 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 100.00 | - | 2,550.00 | 255,000.00 | 0 | 11 | 20,400.00 | 234,600.00 | 0 | 235,150.00 | - | - | 235,150.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 430.00 | 10,750.00 | 482 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 100.00 | - | 2,550.00 | 255,000.00 | 0 | 11 | 20,400.00 | 234,600.00 | 0 | 235,150.00 | - | - | 235,150.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 1 | 0 | 55.63 | 455.63 | 430.00 | 195,920.90 | 483 | คสล.สินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก | 3 | 1,822.50 | - | 3,400.00 | 6,196,500.00 | 0 | 6 | 185,895.06 | 6,010,605.00 | 0 | 6,020,630.90 | - | - | 6,020,630.90 | 0.30-0.50 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความหมาย
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพทรวทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 109 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและของเงิน (บาท) | มูลค่าฐานภาษีที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--|---|---|--|------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------|-----------|
| | | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน ตร.ว. | | | | | | | ค่าเสื่อมคงเหลือ (บาท) | ค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 430.00 | 4,300.00 | 493 | โรงงาน | ดี | 5 | 40.00 | - | 6,250.00 | 250,000.00 | 12 | 22,500.00 | 227,500.00 | 219,300.00 | - | - | 219,300.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 4 | 2 | 73.37 | 430.00 | 805,549.10 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 805,549.10 | - | - | 805,549.10 | 0.30-0.50 |
| 434 | โอบต | 3287 | 15109 | | หมู่ 1 ต.เขารัตนาราม | 3 | 0 | 0 | 51.00 | 800.00 | 40,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,800.00 | - | - | 40,800.00 | 0.30 |
| 435 | โอบต | 1525 | 13415 | | หมู่ 5 ต.เขารัตนาราม | 3 | 1 | 0 | 90.96 | 330.00 | 162,016.80 | 494 | โรงงาน | ดี | 3 | 1,963.86 | - | 6,250.00 | 12,274,125.00 | 2 | 122,741,212.15 | 13,833,75 | 12,190,659.30 | - | - | 12,190,659.30 | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 7 | 2 | 27.99 | 330.00 | 999,236.70 | 495 | โรงงาน | ดี | 3 | 12,111.98 | - | 6,250.00 | 75,699,875.00 | 2 | 756,998,774.94 | 2,876,25 | 75,185,114.20 | - | - | 75,185,114.20 | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 4.77 | 330.00 | 1,574.10 | 496 | โรงงาน | ดี | 3 | 19.08 | - | 6,250.00 | 119,250.00 | 2 | 1,192.50 | 118,057.50 | 118,439.10 | - | - | 118,439.10 | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 8.34 | 330.00 | 2,752.20 | 497 | โรงงาน | ดี | 3 | 33.39 | - | 6,250.00 | 208,687.50 | 2 | 2,086.88 | 206,600.63 | 207,265.95 | - | - | 207,265.95 | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.06 | 330.00 | 1,995.80 | 498 | โรงงาน | ดี | 3 | 24.24 | - | 6,250.00 | 151,500.00 | 2 | 1,515.00 | 149,985.00 | 150,469.80 | - | - | 150,469.80 | 0.30-0.50 |
| | | | | | | 3 | 1 | 0 | 40.32 | 330.00 | 145,305.60 | 499 | คลังสินค้า | ดี | 3 | 1,761.28 | - | 3,400.00 | 5,988,352.00 | 2 | 59,883.52 | 5,928,468.48 | 6,013,890.56 | - | - | 6,013,890.56 | 0.30-0.50 |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
 5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงกพนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 110 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ดิน เสียภาษี (บาท) | หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท) | ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------------------------------------|--|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|--|---------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--|---|--|--|---|-----------------------|---------------|--------------|----------------------|----------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท) | รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท) | ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร) | คิดเป็น อัตรา ประเมิน (ร้อยละ) | ค่าเสื่อม ค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม ค่าเสื่อม (บาท) | ค่าเสื่อม ค่าเสื่อม (บาท) | อายุ โรงเรือน (ปี) | ค่าเสื่อม ค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท) | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | | | | | | | | | | | | | ตร.ว. | จำนวน | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ลักษณะการใช้ประโยชน์ |
| | | | | | 3 | 3 | 1 | 0 | 71.95 | 330.00 | 155,743.50 | 500 | โรงงาน | ดีก | 3 | 1,887.80 | - | 6,250.00 | 11,796,750.00 | 11,798,751,680,762.50 | 2 | 0 | 50 | 11,718,518.50 | - | 11,718,518.50 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 3 | 1 | 0 | 99.15 | 330.00 | 164,719.50 | 501 | โรงงาน | ดีก | 3 | 1,996.60 | - | 6,250.00 | 12,478,750.00 | 12,393,894.50 | 2 | 0 | 50 | 12,393,894.50 | - | 12,393,894.50 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 3 | 1 | 0 | 99.62 | 330.00 | 164,874.60 | 502 | โรงงาน | ดีก | 3 | 1,998.50 | - | 6,250.00 | 12,490,625.00 | 12,405,687.10 | 2 | 5 | 75 | 12,405,687.10 | - | 12,405,687.10 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 3 | 0 | 3 | 36.00 | 330.00 | 110,880.00 | 503 | โรงงาน | ดีก | 3 | 1,344.00 | - | 6,250.00 | 8,400,000.00 | 8,174,880.00 | 4 | 0 | 0 | 8,174,880.00 | - | 8,174,880.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 3 | 0 | 0 | 25.20 | 330.00 | 8,316.00 | 504 | โรงงาน | ดีก | 3 | 204.00 | - | 6,250.00 | 1,275,000.00 | 1,257,816.00 | 2 | 1,262,250.00 | 0 | 1,257,816.00 | - | 1,257,816.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 3 | 0 | 0 | 19.50 | 330.00 | 6,435.00 | 505 | โรงงาน | ดีก | 3 | 60.00 | - | 6,250.00 | 375,000.00 | 373,935.00 | 2 | 3,750.00 | 371,250.00 | 373,935.00 | - | 373,935.00 | 0.30-0.50 |
| | | | | | 3 | 3 | 17 | 0 | 40.54 | 330.00 | 2,257,378.20 | | - | - | - | - | - | - | 2,257,378.20 | - | - | - | 2,257,378.20 | - | 2,257,378.20 | 0.30-0.50 | |
| 436 | โฉนด | 176 | 16097 | หมู่ 5 ต.แพรงกพนาม | 3 | 3 | 10 | 0 | 0.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | - | 600,000.00 | - | 600,000.00 | 0.30-0.50 | |
| 437 | โฉนด | 1805 | 28835 | หมู่ 2 ต.แพรงกพนาม | 2 | 2 | 0 | 0 | 27.50 | 300.00 | 8,250.00 | 506 | บ้านพักอาศัย ดีกชั้นเดียว | ดีก | 2 | 110.00 | - | 8,750.00 | 962,500.00 | 943,250.00 | 5 | 19,250.00 | 943,250.00 | 922,625.00 | - | 922,625.00 | - |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 111 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษีประเมินที่ดิน (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|-------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|--|-----------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------|---------------|-----------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 300.00 | 7,600.00 | 507 | โรงงาน | 3 | 104.00 | - | 6,250.00 | 650,000.00 | 5 | 13,000.00 | 637,000.00 | 625,300.00 | 625,300.00 | - | - | 625,300.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 45.80 | 245.80 | 300.00 | 73,740.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,740.00 | 73,740.00 | - | - | 73,740.00 | 0.30 |
| 438 | โฉนด | 376 | 6636 | หมู่ 6 ต.แพทนามแดง | 3 | 2 | 1 | 57.00 | 957.00 | 4,500.00 | 4,306,500.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,306,500.00 | 4,306,500.00 | - | - | 4,306,500.00 | 0.30-0.40 |
| | | | | | 3 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 4,500.00 | 1,350,000.00 | 508 | โรงงาน | 3 | 1,200.00 | - | 6,250.00 | 7,500,000.00 | 15 | 1,050,000.00 | 6,450,000.00 | 7,350,000.00 | 7,350,000.00 | - | - | 7,350,000.00 | 0.30-0.40 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 4,500.00 | 108,000.00 | 509 | โรงงาน | 3 | 96.00 | - | 6,250.00 | 600,000.00 | 36 | 336,000.00 | 264,000.00 | 336,000.00 | 336,000.00 | - | - | 336,000.00 | 0.30-0.40 |
| 439 | โฉนด | 377 | 6637 | หมู่ 6 ต.แพทนามแดง | 3 | 5 | 0 | 60.00 | 2,060.00 | 3,250.00 | 6,695,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,695,000.00 | 6,695,000.00 | - | - | 6,695,000.00 | 0.30-0.40 |
| 440 | โฉนด | 378 | 6638 | หมู่ 6 ต.แพทนามแดง | 3 | 4 | 2 | 90.00 | 1,890.00 | 3,250.00 | 6,142,500.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,142,500.00 | 6,142,500.00 | - | - | 6,142,500.00 | 0.30-0.40 |
| 441 | โฉนด | 380 | 6640 | หมู่ 6 ต.แพทนามแดง | 3 | 17 | 1 | 21.00 | 6,921.00 | 410.00 | 2,837,610.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,837,610.00 | 2,837,610.00 | - | - | 2,837,610.00 | 0.30-0.40 |
| 442 | โฉนด | 2932 | 14187 | หมู่ 6 ต.แพทนามแดง | 3 | 2 | 2 | 56.00 | 1,056.00 | 150.00 | 158,400.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,400.00 | 158,400.00 | - | - | 158,400.00 | 0.30-0.40 |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพะพรหมแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 112 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไปรษณีย์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------|----------------------|----------------------------|-------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------|----------|-------------------|----------------------|--|-------|--|---|---------------------------------------|-------------------------------|---|------------|---------------|-----------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | สิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | อายุโรงเรือน (ปี) | หักเงินคงเหลือ (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | | | คร.ว. | จำนวน | | | | จำนวน | | | | | | | | |
| 443 | โฉนด | 2931 | 14228 | หมู่ 6 ต.แพะพรหมแดง | 3 | 2 | 10.00 | 1,010.00 | 860.00 | 866,800.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 866,800.00 | - | - | 866,800.00 | 0.30-0.40 | |
| 444 | โฉนด | 52 | 15491 | หมู่ 6 ต.แพะพรหมแดง | 3 | 10 | 75.00 | 4,075.00 | 3,750.00 | 15,281,250.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,281,250.00 | - | - | 15,281,250.00 | 0.30-0.40 |
| | | | | | 3 | 0 | 10.00 | 210.00 | 3,750.00 | 787,500.00 | ติด | 3 | 840.00 | - | 6,250.00 | 5,250,000.00 | 0 | 0 | 15 | 0 | 0 | 735,000.00 | 4,515,000.00 | - | - | 4,987,500.00 | 0.30-0.40 |
| 445 | โฉนด | 489 | 17979 | หมู่ 6 ต.แพะพรหมแดง | 3 | 0 | 33.00 | 33.00 | 3,750.00 | 123,750.00 | ติด | 3 | 1,320.00 | - | 6,250.00 | 8,250,000.00 | 0 | 0 | 15 | .00 | 0 | 1,155,000.00 | 7,095,000.00 | - | - | 6,723,750.00 | 0.30-0.40 |
| | | | | | 3 | 5 | 12.00 | 2,212.00 | 3,250.00 | 7,189,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,189,000.00 | 0.30-0.40 |
| 446 | โฉนด | 664 | 18653 | หมู่ 6 ต.แพะพรหมแดง | 3 | 1 | 53.50 | 453.50 | 5,250.00 | 2,380,875.00 | ติด | 3 | 1,814.00 | - | 6,250.00 | 11,337,500.00 | 00 | 00 | 30 | .00 | 0 | 4,868,500.00 | 6,349,000.00 | - | - | 8,049,625.00 | 0.30-0.40 |
| | | | | | 3 | 0 | 20.00 | 20.00 | 5,250.00 | 105,000.00 | ติด | 3 | 80.00 | - | 2,550.00 | 204,000.00 | 00 | 00 | 16 | 32,640.00 | 171,360.00 | 32,640.00 | 171,360.00 | - | - | 264,120.00 | 0.30-0.40 |
| | | | | | 3 | 0 | 20.00 | 20.00 | 5,250.00 | 105,000.00 | ติด | 3 | 80.00 | - | 2,550.00 | 204,000.00 | 00 | 00 | 16 | 32,640.00 | 171,360.00 | 32,640.00 | 171,360.00 | - | - | 264,120.00 | 0.30-0.40 |
| | | | | | 3 | 0 | 4.50 | 4.50 | 5,250.00 | 23,625.00 | ติด | 3 | 18.00 | - | 6,250.00 | 112,500.00 | 00 | 00 | 16 | 18,000.00 | 94,500.00 | 18,000.00 | 94,500.00 | - | - | 111,375.00 | 0.30-0.40 |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเหมาะสม
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 113 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------|-----------|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|------|--------------|------|
| | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน ตร.ว. | | | | | | หักค่าเสื่อม | หักค่าเสื่อม | | | | | |
| 447 | โฉนด | 1725 | 28440 | หมู่ 2 ต.แพรงทนามแดง | 3 | 0 | 0 | 44.00 | 1,200.00 | 52,800.00 | 516 | โรงงาน | ดี | 5 | 3 | 176.00 | - | 6,250.00 | 1,100,000.00 | 0 | 5 | 22,000.00 | 1,078,000.00 | 0 | 1,097,800.00 | 0.30 | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 56.00 | 1,200.00 | 187,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,200.00 | - | - | - | | | | |
| 448 | โฉนด | 1512 | 26796 | หมู่ 6 ต.แพรงทนามแดง | 3 | 0 | 0 | 52.65 | 6,000.00 | 315,900.00 | 517 | สำนักงานความสูงไม่เกิด | ดี | 3 | 3 | 210.60 | - | 7,650.00 | 1,611,090.00 | 0 | 6 | 48,332.70 | 1,562,757.30 | 0 | 1,678,657.30 | - | - | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 48.60 | 6,000.00 | 291,600.00 | 518 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิด | ดี | 3 | 3 | 191.40 | - | 5,850.00 | 1,119,690.00 | 0 | 6 | 33,590.70 | 1,086,099.30 | 0 | 1,377,699.30 | - | - | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 16.25 | 6,000.00 | 97,500.00 | 519 | โรงงานห้องยกย่น | ดี | 3 | 3 | 65.00 | - | 5,750.00 | 373,750.00 | - | 6 | 11,212.50 | 362,537.50 | - | - | 460,037.50 | - | - | | |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 82.50 | 6,000.00 | 1,695,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,695,000.00 | - | - | 1,695,000.00 | 0.30 | | |
| 449 | โฉนด | 476 | 17890 | หมู่ 2 ต.แพรงทนามแดง | 3 | 0 | 1 | 77.90 | 800.00 | 142,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,320.00 | - | - | 142,320.00 | 0.30 | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 15.60 | 800.00 | 12,480.00 | 520 | โรงจอดรถ | ดี | 3 | 3 | 62.40 | - | 2,550.00 | 159,120.00 | - | 9 | 11,138.40 | 147,981.60 | - | - | 157,279.20 | - | - | 157,279.20 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 35.00 | 800.00 | 108,000.00 | 521 | โรงงาน | ดี | 3 | 3 | 540.00 | - | 6,250.00 | 3,375,000.00 | 0 | 23 | 1,080,000.00 | 2,295,000.00 | 0 | - | 2,403,000.00 | - | - | 2,403,000.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งวางแปลนเพื่อไม่ทำให้ประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์สูญหาย
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

หน้าที่ 114 จาก 183

อปต.แพร่ทงามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------|----------|--|--|---------------------------------------|--|--------------|--------------|-----|--------------|
| | | | | | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวน | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | ให้ | งาน | | | | | ทร.ว. | อายุ | หัก | ค่าเสื่อม |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 31.50 | 800.00 | 25,200.00 | 522 | โรงจอดรถ | 3 | 126.00 | - | 2,550.00 | 321,300.00 | 23 | 102,816.00 | 218,484.00 | 243,684.00 | - | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 800.00 | 32,000.00 | 523 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | 2 | 160.00 | - | 8,750.00 | 1,400,000.00 | 9 | 98,000.00 | 1,302,000.00 | 0 | 1,306,000.00 | - | - |
| 450 | โฉนด | 475 | 17869 | หมู่ 2 ต.แม่กลอง | 3 | 0 | 0 | 12.00 | 800.00 | 9,600.00 | 524 | อาคารพาณิชย์ | 3 | 48.00 | - | 7,900.00 | 379,200.00 | 23 | 121,340.00 | 257,856.00 | 252,288.00 | - | - | 252,288.00 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 62.00 | 800.00 | 49,600.00 | 525 | อาคารอยู่อาศัยรวม | 2 | 248.00 | - | 8,150.00 | 2,021,200.00 | 23 | 646,784.00 | 1,374,416.00 | 1,343,168.00 | - | - | 1,343,168.00 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 74.00 | 800.00 | 59,200.00 | 526 | อาคารอยู่อาศัยรวม | 2 | 296.00 | - | 8,150.00 | 2,412,400.00 | 23 | 771,968.00 | 1,640,432.00 | 1,603,136.00 | - | - | 1,603,136.00 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 74.00 | 800.00 | 59,200.00 | 527 | อาคารอยู่อาศัยรวม | 2 | 296.00 | - | 8,150.00 | 2,412,400.00 | 23 | 771,968.00 | 1,640,432.00 | 1,603,136.00 | - | - | 1,603,136.00 |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 78.00 | 800.00 | 142,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,400.00 | - | - | 142,400.00 |
| 451 | โฉนด | 1399 | 8911 | หมู่ 1 ต.แม่กลอง | 3 | 0 | 0 | 4.50 | 300.00 | 1,350.00 | 528 | คลังสินค้า | 3 | 18.00 | - | 5,850.00 | 105,300.00 | 9 | 7,371.00 | 97,929.00 | 99,279.00 | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 19.60 | 300.00 | 5,880.00 | 529 | คลังสินค้า | 3 | 78.40 | - | 5,850.00 | 458,640.00 | 9 | 32,104.80 | 426,535.20 | 432,415.20 | - | - | - |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรงทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 115 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------|------------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------|------------------------|--------------|----------|------|
| | | | | | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว. | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | จำนวนโรงเรือน | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | จำนวนโรงเรือน | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 59.00 | 259.00 | 300.00 | 77,700.00 | 530 | โรงเลี้ยงสัตว์ | 5 | 1,036.00 | - | 2,100.00 | 2,175,600.00 | 9 | 152,292.00 | 2,308,000.00 | - | - | - | | |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 16.90 | 516.90 | 300.00 | 155,070.00 | - | - | - | - | - | - | 155,070.00 | - | - | 155,070.00 | - | - | - | | |
| 452 | โฉนด | 1302 | 9209 | หมู่ 1 ต.แพรงทนามแดง | 4 | 0 | 0 | 10.50 | 10.50 | 300.00 | 3,150.00 | 531 | โรงจอดรถ | 4 | 42.00 | - | 2,550.00 | 107,100.00 | 9 | 6,426.00 | 100,674.00 | - | - | 100,611.00 | 0.30 | |
| | | | | | 4 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | 532 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | 4 | 81.00 | - | 8,750.00 | 708,750.00 | 11 | 56,700.00 | 652,050.00 | - | - | 629,775.00 | 0.30 | |
| | | | | | 4 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 300.00 | 6,750.00 | 533 | อาคารอยู่อาศัยรวม | 4 | 0.00 | - | 8,150.00 | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.30 |
| | | | | | 4 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 300.00 | 2,700.00 | 534 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | 4 | 36.00 | - | 8,750.00 | 315,000.00 | 11 | 25,200.00 | 289,800.00 | - | - | 279,900.00 | 0.30 | |
| | | | | | 4 | 0 | 0 | 12.50 | 12.50 | 300.00 | 3,750.00 | 535 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | 4 | 50.00 | - | 8,750.00 | 437,500.00 | 11 | 35,000.00 | 402,500.00 | - | - | 388,750.00 | 0.30 | |
| | | | | | 3 | 1 | 2 | 18.75 | 618.75 | 300.00 | 185,625.00 | - | - | - | - | - | - | 185,625.00 | - | - | 185,625.00 | - | - | 0.30 | | |
| | | | | | 4 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 300.00 | 36,000.00 | 536 | โรงงาน | 4 | 480.00 | - | 6,250.00 | 3,000,000.00 | 11 | 240,000.00 | 2,760,000.00 | - | - | 2,676,000.00 | 0.30 | |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามเกณฑ์
 5. ไร่ประชิดพื้นที่เกษตร

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แฟรกกทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 116 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--|--------------------------------------|---|------------------------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเงินเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | | ตร.ว. | อายุ | ร้อยละ | | | | | | |
| 453 | โฉนด | 404 | 6664 | หมู่ 1 ต.แม่กลอง | 4 | 1 | 0 | 17.00 | 417.00 | 790.00 | 329,430.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,430.00 | 0.30 | |
| 454 | โฉนด | 793 | 20739 | หมู่ 4 ต.แม่ทวน | 4 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 700.00 | 420,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | 0.30 | |
| 455 | โฉนด | 174 | 7134 | หมู่ 5 ต.แม่ทวน | 3 | 2 | 0 | 31.00 | 831.00 | 330.00 | 274,230.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,230.00 | 0.30-0.50 | |
| 456 | โฉนด | 306 | 17106 | หมู่ 1 ต.แม่ทวน | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 2025 | 800.00 | 16,200.00 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว | ไม่ | 2 | 81.00 | - | 8,200.00 | 664,200.00 | 617,706.00 | 26 | 0 | 46,494.00 | 62,694.00 | 62,694.00 | 62,694.00 | 62,694.00 | 62,694.00 | 62,694.00 | 62,694.00 | 62,694.00 | 62,694.00 | 62,694.00 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 48.75 | 48.75 | 800.00 | 39,000.00 | โกดัง | ไม่ | 3 | 195.00 | - | 7,050.00 | 1,374,750.00 | 1,278,517.50 | 26 | 0 | 96,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 | 135,232.50 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 80.00 | 480.00 | 800.00 | 384,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | |
| 457 | โฉนด | 2768 | 13560 | หมู่ 5 ต.แม่ทวน | 3 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 300.00 | 45,000.00 | สำนักงาน | ตึก | 3 | 600.00 | - | 5,850.00 | 3,510,000.00 | 210,600.00 | 9 | 0 | 3,299,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 | 3,349,400.00 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 57.50 | 57.50 | 300.00 | 17,250.00 | สำนักงาน | ตึก | 3 | 230.00 | - | 5,850.00 | 1,345,500.00 | 80,730.00 | 9 | 0 | 1,264,770.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 | 1,282,020.00 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 4.50 | 4.50 | 300.00 | 1,350.00 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 18.00 | - | 2,550.00 | 45,900.00 | 1,836.00 | 7 | 0 | 44,064.00 | 45,414.00 | 45,414.00 | 45,414.00 | 45,414.00 | 45,414.00 | 45,414.00 | 45,414.00 | 45,414.00 | 45,414.00 | 45,414.00 |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อปต.แพรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|--|--|------------------------------|---|--------------------|--------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | จำนวนโรงเรือน (ไร่) | ค้ำประกัน (บาท) | ค้ำประกัน (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค้ำประกัน (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คงเหลือภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 542 | ห้องน้ํารวม | ตึก | 3 | 5 | 120.00 | - | 6,450.00 | 774,000.00 | 9 | 46,440.00 | 727,560.00 | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 17.06 | 300.00 | 5,118.00 | 543 | ห้องน้ํารวม | ตึก | 3 | 3 | 68.25 | - | 6,450.00 | 440,212.50 | 9 | 26,912.75 | 413,799.75 | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 66.50 | 300.00 | 19,950.00 | 544 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 3 | 266.00 | - | 8,750.00 | 2,327,500.00 | 36 | 1,303,400.00 | 1,024,100.00 | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 24.38 | 300.00 | 7,314.00 | 545 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 3 | 97.50 | - | 8,750.00 | 853,125.00 | 36 | 477,750.00 | 375,375.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 18.75 | 300.00 | 5,625.00 | 546 | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน | ตึก | 3 | 3 | 75.00 | - | 7,650.00 | 573,750.00 | 9 | 34,425.00 | 539,325.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.18 | 300.00 | 2,754.00 | 547 | อาคารอยู่อาศัยรวม | ตึก | 3 | 3 | 36.72 | - | 8,150.00 | 299,268.00 | 7 | 11,970.72 | 287,297.28 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 548 | คลังสินค้า ชั้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 3 | 120.00 | - | 5,850.00 | 702,000.00 | 7 | 28,080.00 | 673,920.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | 549 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 3 | 80.00 | - | 5,750.00 | 460,000.00 | 7 | 18,400.00 | 441,600.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 38.06 | 300.00 | 11,418.00 | 550 | ภัตตาคาร | ตึก | 3 | 3 | 152.25 | - | 7,050.00 | 1,073,362.50 | 9 | 64,401.75 | 1,008,960.75 | - | - | - | - | - | - | - | - | |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปท. แพร่ภักทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 118 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมเงินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------|-----|---|-------|----------|--|---|------------------------------|--|--------------------|--------------|---|---|---|---|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักงักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน | | ตร.ว. | อายุ | | | | | | ร้อยละ | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 67.50 | 67.50 | 300.00 | 20,250.00 | 551 | อาคารพาณิชย์ | ที่ดิน | 3 | 3 | 270.00 | - | 7,900.00 | 2,133,000.00 | 9 | 0 | 0 | 2,025,270.00 | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 300.00 | 12,000.00 | 552 | ภัตตาคาร | ที่ดิน | 3 | 3 | 160.00 | - | 7,050.00 | 1,128,000.00 | 9 | 67,680.00 | 1,060,320.00 | 0 | 1,072,320.00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.00 | 1.00 | 300.00 | 300.00 | 553 | ภัตตาคาร | ที่ดิน | 3 | 3 | 4.00 | - | 7,050.00 | 28,200.00 | 8 | 1,410.00 | 26,790.00 | 0 | 27,090.00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.00 | 1.00 | 300.00 | 300.00 | 554 | ภัตตาคาร | ที่ดิน | 3 | 3 | 4.00 | - | 7,050.00 | 28,200.00 | 8 | 1,410.00 | 26,790.00 | 0 | 27,090.00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.00 | 1.00 | 300.00 | 300.00 | 555 | ภัตตาคาร | ที่ดิน | 3 | 3 | 4.00 | - | 7,050.00 | 28,200.00 | 8 | 1,410.00 | 26,790.00 | 0 | 27,090.00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.56 | 1.56 | 300.00 | 468.00 | 556 | ภัตตาคาร | ที่ดิน | 3 | 3 | 6.25 | - | 7,050.00 | 44,062.50 | 7 | 1,762.50 | 42,300.00 | 0 | 42,768.00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 5.50 | 5.50 | 300.00 | 1,650.00 | 557 | โรงจอดรถ | ที่ดิน | 3 | 3 | 22.00 | - | 2,550.00 | 56,100.00 | 3 | 1,122.00 | 54,978.00 | 0 | 56,067.00 | - | - | - | - | 0.30 |
| | | | | | 1 | 16 | 3 | 2.51 | 6,702.51 | 300.00 | 2,010,753.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,010,753.00 | - | - | - | - | - | | |
| 458 | โฉนด | 861 | 9336 | หมู่ 5 ต.แพรกษาแดง | 3 | 0 | 0 | 42.50 | 42.50 | 2,450.00 | 104,125.00 | 558 | โรงจอดรถ | ที่ดิน | 3 | 3 | 170.00 | - | 2,550.00 | 433,500.00 | 6 | 13,005.00 | 420,495.00 | 0 | 524,620.00 | - | - | - | - | - |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพททนามแดง อำเภอมัญจาคีรี จังหวัดสกลนคร

หน้า 119 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------|-----------|--|---|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | จำนวนโรงเรือน (ถ) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | อันเนื่อง | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง | หักค่าเสื่อม | | | | | | | | | | |
| ไร่ | งาน | ตร.ว. | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | บาท | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 61,250.00 | 559 | อาคารพาณิชย์ | 3 | 100.00 | 790,000.00 | 6 | 23,700.00 | 766,300.00 | 827,550.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 73,500.00 | 560 | โรงงานผสม | 3 | 120.00 | 690,000.00 | 6 | 20,700.00 | 669,300.00 | 742,800.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 22.68 | 22.68 | 55,566.00 | 561 | อาคารอยู่อาศัย | 3 | 90.72 | 739,368.00 | 6 | 22,181.04 | 717,186.96 | 772,752.96 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 459 | โฉนด | 253 | 17580 | หมู่ 1 ต.แพททนามแดง | 1 | 16 | 0 | 77.82 | 6,477.82 | 15,870,659.00 | | - | - | - | - | - | - | 15,870,659.00 | 15,870,659.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 460 | โฉนด | 1398 | 8912 | หมู่ 1 ต.แพททนามแดง | 3 | 0 | 0 | 1.87 | 1.87 | 2,244.00 | 562 | ป้อมยาม | 3 | 7.50 | 48,375.00 | 9 | 3,386.25 | 44,988.75 | 47,232.75 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 30.73 | 630.73 | 756,876.00 | | - | - | - | - | - | - | 756,876.00 | 756,876.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 0.90 | 0.90 | 1,080.00 | 563 | ห้องน้ำรวม | 3 | 3.60 | 23,220.00 | 8 | 1,393.20 | 21,826.80 | 22,906.80 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 10.50 | 10.50 | 12,600.00 | 564 | บ้านพักอาศัย | 2 | 42.00 | 367,500.00 | 8 | 22,050.00 | 345,450.00 | 350,700.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพรกพนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม หน้าที่ 120 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|-------------------------------|-------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|-------------------------------|-----------------------------------|-----------|-----|--|------------------------------------|-------|--|--------------------|--------------|------------------------|----------|------|
| | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ยังคงค้าง (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน | | | ตร.ว. | | | อายุ | หักเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| 461 | โฉนด | 1139 | 10486 | หมู่ 4 ต.แพรกพนามแดง | 11 | 1 | 86.00 | 4,586.00 | 150.00 | 687,900.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 687,900.00 | - | - | |
| 462 | โฉนด | 1153 | 8066 | หมู่ 5 ต.แพรกพนามแดง | 3 | 0 | 22.50 | 22.50 | 800.00 | 18,000.00 | 565 | 3 | 90.00 | - | 6,250.00 | 562,500.00 | 9 | 337,500.00 | 528,750.00 | 546,750.00 | - | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 4.00 | 4.00 | 800.00 | 3,200.00 | 566 | 2 | 45.15 | - | 6,250.00 | 282,187.50 | 9 | 16,931.25 | 265,256.25 | 268,456.25 | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | 567 | 2 | 32.00 | - | 8,650.00 | 276,800.00 | 9 | 16,608.00 | 260,192.00 | 260,192.00 | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 8.03 | 800.00 | 86,424.00 | 568 | 3 | 432.10 | - | 7,050.00 | 3,045,305.00 | 9 | 609,261.00 | 2,437,044.00 | 2,523,468.00 | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.05 | 800.00 | 840.00 | 569 | 3 | 4.20 | - | 7,050.00 | 29,610.00 | 9 | 5,922.00 | 23,688.00 | 24,528.00 | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.21 | 800.00 | 968.00 | 570 | 3 | 4.84 | - | 7,050.00 | 34,122.00 | 9 | 6,824.40 | 27,297.60 | 28,265.60 | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 11.29 | 800.00 | 9,032.00 | | | - | - | - | - | | - | - | 9,032.00 | - | 9,032.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 72.00 | 800.00 | 57,600.00 | 571 | 3 | 288.00 | - | 7,050.00 | 2,030,400.00 | 9 | 121,824.00 | 1,908,576.00 | 1,966,176.00 | - | - | - |

- หมายเหตุ : ถ้าขณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพททนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้า 123 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษีเงินได้ประเมินทุนทรัพย์ (บาท) | หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|-----------------------------------|---|--------------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | | | | | | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ |
| 473 | โฉนด | 63 | 15675 | หมู่ 6 ต.แพททนามแดง | 2 | 0 | 0 | 38.00 | 750.00 | 28,500.00 | 578 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | 2 | 152.00 | 8,300.00 | 1,261,600.00 | 0 | 1,072,360.00 | 40 | 1,072,360.00 | 189,240.00 | 217,740.00 | 217,740.00 | - | 217,740.00 | - | - | - |
| 474 | โฉนด | 1585 | 27381 | หมู่ 4 ต.แพททนามแดง | 2 | 0 | 0 | 33.50 | 150.00 | 5,025.00 | 580 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | 2 | 134.00 | 8,750.00 | 1,172,500.00 | 0 | 1,160,775.00 | 3 | 11,725.00 | 1,160,775.00 | 0 | 1,165,800.00 | - | - | - | - | |
| 475 | โฉนด | 1313 | 6986 | หมู่ 1 ต.แพททนามแดง | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 700.00 | 22,050.00 | 582 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | 2 | 126.00 | 8,750.00 | 1,102,500.00 | 0 | 1,058,400.00 | 6 | 44,100.00 | 1,058,400.00 | 0 | 1,058,400.00 | - | - | - | - | |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 22.04 | 700.00 | 1,695,428.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 97.50 | 700.00 | 68,250.00 | 583 | โรงงาน | 3 | 390.00 | 6,250.00 | 2,437,500.00 | 0 | 195,000.00 | 10 | 0 | 2,242,500.00 | 0 | 2,262,000.00 | - | - | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเอกสาร
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพททนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 125 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | อัตรากำไรสุทธิ (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|----------------------------|-------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------------|-----------------------------------|-----------|---------------|--|--------------------|------------------------|-----------------|--------------|--|---|--|-------------------------|---------------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | อายุโครงสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | ตร.ว. | | | | | | จำนวน | ตารางวา (บาท) | | | | | จำนวน | | | | | ตารางวา (บาท) | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 49.50 | 750.00 | 37,125.00 | 590 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 198.00 | 1,543,400.00 | 32 | 1,396,890.00 | 246,510.00 | 283,635.00 | 283,635.00 | - | 283,635.00 | - | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 29.06 | 750.00 | 21,795.00 | 591 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 116.25 | 1,017,187.50 | 32 | 508,593.75 | 508,593.75 | 489,701.25 | 489,701.25 | - | 489,701.25 | - | - | - |
| 479 | โฉนด | 156 | 4762 | หมู่ 4 ต.แพททนามแดง | 1 | 1 | 0 | 95.44 | 750.00 | 371,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | 371,580.00 | - | 371,580.00 | - | - | - | |
| 480 | โฉนด | 714 | 20036 | หมู่ 2 ต.แพททนามแดง | 1 | 40 | 2 | 59.00 | 300.00 | 4,877,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | 4,877,700.00 | - | 4,877,700.00 | - | - | - | |
| 481 | โฉนด | 2097 | 30557 | หมู่ 4 ต.แพททนามแดง | 2 | 0 | 0 | 48.75 | 300.00 | 14,625.00 | 592 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 195.00 | 1,638,000.00 | 8 | 327,600.00 | 1,310,400.00 | 1,161,225.00 | 1,161,225.00 | - | 1,161,225.00 | - | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 48.75 | 300.00 | 104,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | 104,625.00 | - | 104,625.00 | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 10.14 | 1,000.00 | 10,140.00 | 593 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 73.50 | 610,050.00 | 52 | 518,542.50 | 91,507.50 | 101,647.50 | 101,647.50 | - | 101,647.50 | - | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.37 | 1,000.00 | 18,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | 18,370.00 | - | 18,370.00 | - | - | - | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 36.29 | 1,000.00 | 36,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | 36,290.00 | - | 36,290.00 | - | - | - | |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเอกสาร
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพททนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 127 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่/ชุมชน/ตำบล | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าที่ดินที่ยกเว้นภาษี (บาท) | คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------|----------------------|-------------------------------|-------|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--|--|---|------------------------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | พื้นที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | ตร.ว. | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 489 | โฉนด | 486 | 17994 | หมู่ 4 ต.แพททนามแดง | 4 | 1 | 5.00 | 505.00 | 750.00 | 378,750.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,750.00 | - | - | 378,750.00 | 0.30 | |
| 490 | โฉนด | 366 | 16875 | หมู่ 1 ต.แพททนามแดง | 1 | 3 | 1.00 | 1,401.00 | 300.00 | 420,300.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,300.00 | - | 420,300.00 | - | - | |
| 491 | โฉนด | 689 | 8056 | หมู่ 1 ต.แพททนามแดง | 1 | 5 | 82.00 | 2,282.00 | 300.00 | 684,600.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 684,600.00 | - | 684,600.00 | - | - | |
| 492 | โฉนด | 1012 | 23460 | หมู่ 4 ต.แพททนามแดง | 4 | 2 | 23.00 | 1,023.00 | 330.00 | 337,590.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 337,590.00 | - | 337,590.00 | 0.30 | 0.30 | |
| 493 | โฉนด | 1728 | 28443 | หมู่ 2 ต.แพททนามแดง | 4 | 0 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | 0.30 | 0.30 | |
| 494 | โฉนด | 712 | 20016 | หมู่ 1 ต.แพททนามแดง | 2 | 0 | 13.50 | 13.50 | 1,200.00 | 16,200.00 | 596 | บ้านพักอาศัย ไม่พร้อมด้วย | ไม่ | 2 | 54.00 | - | 8,200.00 | 442,800.00 | 17 | 287,820.00 | 154,980.00 | 109,188.00 | - | 109,188.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 45.00 | 45.00 | 1,200.00 | 54,000.00 | 597 | บ้านพักอาศัย ติดถนนเดียว | ติด | 2 | 180.00 | - | 8,750.00 | 1,575,000.00 | 17 | 315,000.00 | 1,260,000.00 | 1,251,000.00 | - | 1,251,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 21.50 | 221.50 | 1,200.00 | 265,800.00 | | | | | | | | | | | 265,800.00 | - | 265,800.00 | - | - | |
| 495 | โฉนด | 874 | 21683 | หมู่ 6 ต.แพททนามแดง | 1 | 2 | 49.10 | 1,049.10 | 4,500.00 | 4,720,950.00 | | | | | | | | | | | 4,720,950.00 | - | 4,720,950.00 | - | - | |

หมายเหตุ : ลักษณะการวางประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 5. ไร้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรเทศนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 130 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่/โฉนด | สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|-------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|-----------------------------------|------------------------|-----------------|-----------|--------------------------------|---|--|--------------------|---------------------------------------|---|--------------|-----------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดินไร่ | จำนวนตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อมคงเหลือ (บาท) | ค่าเสื่อม (บาท) | อายุ (ปี) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | | | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | | | | |
| | | | | | 3 | 18 | 2 | 9.80 | 330.00 | 2,445,234.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,445,234.00 | 0.30-0.50 | |
| 509 | โฉนด | 175 | 16096 | หมู่ 5 ต.แพตทนาราม | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 300.00 | 1,200,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 | |
| 510 | โฉนด | 177 | 16098 | หมู่ 5 ต.แพตทนาราม | 3 | 0 | 0 | 22.50 | 150.00 | 3,375.00 | 605 | โรงงาน | 3 | 3 | 90.00 | - | 6,250.00 | 542,500.00 | 511,875.00 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 52.00 | 150.00 | 37,800.00 | 606 | โรงงาน | 3 | 3 | 1,008.00 | - | 6,250.00 | 6,300,000.00 | 5,733,000.00 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 94.40 | 150.00 | 14,160.00 | 607 | โรงงาน | 3 | 3 | 377.50 | - | 6,250.00 | 2,359,375.00 | 2,147,031.25 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 92.00 | 150.00 | 28,800.00 | 608 | โรงงาน | 3 | 3 | 768.00 | - | 6,250.00 | 4,800,000.00 | 4,368,000.00 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 92.00 | 150.00 | 28,800.00 | 609 | โรงงาน | 3 | 3 | 768.00 | - | 6,250.00 | 4,800,000.00 | 4,368,000.00 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 17.70 | 150.00 | 2,655.00 | 610 | โรงงาน | 3 | 3 | 70.76 | - | 6,250.00 | 442,250.00 | 402,447.50 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 4.10 | 150.00 | 15,615.00 | 611 | โรงงาน | 3 | 3 | 416.50 | - | 6,250.00 | 2,603,125.00 | 2,368,863.75 | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการวางประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ซึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพทรวนแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 131

จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|--|---|--|--|--|--------------------|-----------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | จำนวนไร่ | จำนวนตารางวา | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ชนิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | จำนวนโรงเรือน (ไร่) | ค่าเสื่อม (บาท) | ค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | ค่าเสื่อม (บาท) | จำนวนโรงเรือน (ไร่) | ค่าเสื่อม (บาท) | ค่าเสื่อม (บาท) | ค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 2 | 97.00 | 297.00 | 150.00 | 44,550.00 | 612 | โรงงาน | ดี | 3 | 3 | 1,188.00 | - | 6,250.00 | 7,425,000.00 | 12 | 0 | 0 | 0 | 668,250.00 | 6,756,750.00 | 6,801,300.00 | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 1 | 99.10 | 199.10 | 150.00 | 29,865.00 | 613 | โรงงาน | ดี | 3 | 3 | 796.25 | - | 6,250.00 | 4,976,562.50 | 12 | 0 | 0 | 0 | 487,890.64 | 5,286,718.88 | 4,558,556.88 | - | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 1 | 40.30 | 140.30 | 150.00 | 21,045.00 | 614 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ดี | 3 | 3 | 561.00 | - | 3,400.00 | 1,907,400.00 | 12 | 0 | 0 | 0 | 171,666.01 | 1,735,734.00 | 1,756,779.00 | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 0 | 24.40 | 24.40 | 150.00 | 3,660.00 | 615 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ดี | 3 | 3 | 97.50 | - | 5,850.00 | 570,375.00 | 12 | 0 | 0 | 0 | 51,333.75 | 519,041.25 | 522,701.25 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 0 | 35.70 | 35.70 | 150.00 | 5,355.00 | 616 | ห้องนั่งรวม | ดี | 3 | 3 | 142.60 | - | 6,450.00 | 919,770.00 | 12 | 0 | 0 | 0 | 82,779.30 | 836,990.70 | 842,345.70 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 0 | 5.50 | 5.50 | 150.00 | 825.00 | 617 | โรงงาน | ดี | 3 | 3 | 21.84 | - | 6,250.00 | 136,500.00 | 9 | 0 | 0 | 0 | 8,190.00 | 128,310.00 | 129,135.00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 0 | 23.60 | 23.60 | 150.00 | 3,540.00 | 618 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ดี | 3 | 3 | 94.50 | - | 5,850.00 | 552,825.00 | 9 | 0 | 0 | 0 | 33,169.50 | 519,655.50 | 523,195.50 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 0 | 8.50 | 8.50 | 150.00 | 1,275.00 | 619 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ดี | 3 | 3 | 34.16 | - | 5,850.00 | 199,836.00 | 8 | 0 | 0 | 0 | 9,991.80 | 189,844.20 | 191,119.20 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | ไร่ 0 | 0 | 7.90 | 7.90 | 150.00 | 1,185.00 | 620 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ดี | 3 | 3 | 31.50 | - | 5,850.00 | 184,275.00 | 8 | 0 | 0 | 0 | 9,213.75 | 175,061.25 | 176,246.25 | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปท. แพร่ภักทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 132 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมเงินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------|----------|---|--|---|------------------------------|--|-------|--------------|------------------------|-----------|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | | ตร.ว. | อายุ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 45.50 | 150.00 | 6,625.00 | 621 | คสังคินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | ดัก | 3 | 3 | 182.00 | - | 5,850.00 | 1,064,700.00 | 0 | 9 | 63,882.00 | 1,000,818.00 | 0 | 1,007,643.00 | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 92.80 | 150.00 | 13,920.00 | 622 | คสังคินค้าพื้นที่เก็บภาษี | ดัก | 3 | 3 | 371.00 | - | 3,400.00 | 1,261,400.00 | 0 | 4 | 12,614.00 | 1,248,786.00 | 0 | 1,262,706.00 | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 623 | โรงงาน | ดัก | 3 | 3 | 119.90 | - | 6,250.00 | 749,375.00 | 11 | 59,950.00 | 689,425.00 | 693,925.00 | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 11.90 | 150.00 | 1,785.00 | 624 | สำนักงานความสูงไม่เกิน | ดัก | 3 | 3 | 47.70 | - | 7,650.00 | 364,905.00 | 7 | 14,596.20 | 350,308.80 | 352,093.80 | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.90 | 150.00 | 1,035.00 | 625 | โรงงาน | ดัก | 3 | 3 | 8.00 | - | 6,250.00 | 50,000.00 | 11 | 4,000.00 | 46,000.00 | 47,035.00 | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 8.80 | 150.00 | 1,320.00 | 626 | สำนักงานความสูงไม่เกิน | ดัก | 3 | 3 | 35.20 | - | 7,650.00 | 269,280.00 | 11 | 21,542.40 | 247,737.60 | 249,057.60 | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 35.00 | 150.00 | 5,250.00 | 627 | คสังคินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | ดัก | 3 | 3 | 139.80 | - | 5,850.00 | 817,850.00 | 11 | 65,426.40 | 752,003.60 | 751,653.60 | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 87.80 | 150.00 | 13,170.00 | 628 | โรงงาน | ดัก | 3 | 3 | 351.00 | - | 6,250.00 | 2,193,750.00 | 11 | 175,500.00 | 2,018,250.00 | 2,031,420.00 | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 22.70 | 150.00 | 3,405.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,405.00 | - | - | 3,405.00 | 0.30-0.50 | |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 133 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินเนื้อที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------|--|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------|--|---|---------------------------------------|----------------------------------|------------|------------|--------------|-----------------|-----------------|-----------------|---|---|
| | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | พื้นที่ดิน (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้จ่ายเงิน (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | จำนวนโรงเรือน (ไร่) | จำนวนโรงเรือน (ไร่) | ค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายเงิน (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ร้อยละ) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | ค่าเสื่อม (บาท) | ค่าเสื่อม (บาท) | ค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | 3 | 0 | 3 | 77.50 | 377.50 | 150.00 | 56,625.00 | 629 | โรงงาน | 3 | 1.510.00 | - | 6,250.00 | 9,437,500.00 | 9 | 0 | 0 | 0 | 8,927,875.00 | - | - | - | - | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 31.30 | 31.30 | 150.00 | 4,695.00 | 630 | ตลาดพื้นที่ไม่เก็บ | 3 | 125.00 | - | 3,700.00 | 462,500.00 | 9 | 27,750.00 | 434,750.00 | 0 | 0 | 439,445.00 | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 15.90 | 15.90 | 150.00 | 2,385.00 | 631 | โรงงาน | 3 | 63.44 | - | 6,250.00 | 396,800.00 | 9 | 23,790.00 | 372,710.00 | 0 | 0 | 375,095.00 | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.30 | 2.30 | 150.00 | 345.00 | 632 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | 3 | 9.00 | - | 5,850.00 | 52,650.00 | 8 | 2,632.50 | 50,017.50 | 0 | 0 | 50,362.50 | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.30 | 2.30 | 150.00 | 345.00 | 633 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | 3 | 9.00 | - | 5,850.00 | 52,650.00 | 9 | 4,738.50 | 47,911.50 | 0 | 0 | 48,256.50 | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.30 | 2.30 | 150.00 | 345.00 | 634 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | 3 | 9.00 | - | 5,850.00 | 52,650.00 | 9 | 3,159.00 | 49,491.00 | 0 | 0 | 49,836.00 | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.40 | 1.40 | 150.00 | 210.00 | 635 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | 3 | 5.76 | - | 5,850.00 | 33,696.00 | 9 | 2,021.76 | 31,674.24 | 0 | 0 | 31,884.24 | - | - | - | - |
| | | | | | 3 | 4 | 0 | 8.89 | 1,608.89 | 150.00 | 241,333.50 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,333.50 | - | - | - | 0.30-0.50 | | |
| 511 | โฉนด | 3261 | 15040 | หมู่ 1 พ.แก่งทนามแดง | 4 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 800.00 | 60,000.00 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | - | 60,000.00 | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรรทนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 134 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่สำรวจ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|-------------|----------------------------------|-------------------------------|-------|-----------|--------------------------------------|----------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------|--|--|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------|------|
| | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | จำนวน | ค่าเฉลี่ย | จำนวนที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไปประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
| ไร่ | งาน | ตร.ว. | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | ไร่ | | |
| 512 | โฉนด | 2307 | 14934 | หมู่ 1 ต.แสงอรุณชัย | 4 | 0 | 59.00 | 59.00 | 800.00 | 47,200.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,200.00 | 0.60 |
| 513 | โฉนด | 3304 | 15168 | หมู่ 1 ต.แสงอรุณชัย | 4 | 0 | 60.00 | 60.00 | 800.00 | 48,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,000.00 | 0.60 |
| 514 | โฉนด | 613 | 7596 | หมู่ 1 ต.แสงอรุณชัย | 4 | 5 | 0.00 | 2,000.00 | 300.00 | 600,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | 0.30 |
| 515 | โฉนด | 120 | 15833 | หมู่ 1 ต.แสงอรุณชัย | 4 | 0 | 60.00 | 60.00 | 800.00 | 48,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,000.00 | 0.60 |
| 516 | โฉนด | 121 | 15834 | หมู่ 1 ต.แสงอรุณชัย | 4 | 0 | 60.00 | 60.00 | 800.00 | 48,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,000.00 | 0.60 |
| 517 | โฉนด | 2769 | 13541 | หมู่ 5 ต.แสงอรุณชัย | 3 | 2 | 0.33 | 833.00 | 6,000.00 | 4,998,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,998,000.00 | 0.30 |
| 518 | โฉนด | 626 | 18998 | หมู่ 1 ต.แสงอรุณชัย | 1 | 3 | 0.85 | 2,285.20 | 700.00 | 899,640.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 899,640.00 | - |
| 519 | โฉนด | 115 | 15820 | หมู่ 1 ต.แสงอรุณชัย | 4 | 0 | 59.00 | 59.00 | 800.00 | 47,200.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,200.00 | 0.60 |
| 520 | โฉนด | 2788 | 13675 | หมู่ 5 ต.แสงอรุณชัย | 1 | 3 | 1.64 | 1,364.00 | 330.00 | 450,120.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,120.00 | 0.01 |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ตั้งโรงงานป่าหรือไม้ได้ประโยชน์ด้านกรรมสิทธิ์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.แพรเทศนามแดง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 138 จาก 183

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมเงินประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือประเมินมูลค่าที่ต้องเสียภาษี (บาท) | | |
|-----|--------------|-----------|--------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|-----------------------------------|------------|---------|--|----------|------------------------|----|--|---|---------------------------------------|---|---|------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค้างเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักสิ่งปลูกสร้างที่ยังค้างเสื่อม (บาท) | | | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | | | | | | | ตร.ว. | ตารางวา | | อายุ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 8.00 | 880.00 | 7,040.00 | 642 | โรงจอดรถ | ดี | 2 | 32.00 | - | 2,550.00 | 81,600.00 | 2 | 816.00 | 80,784.00 | 87,824.00 | - | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 8.75 | 880.00 | 7,700.00 | 643 | อาคารพาณิชย์ | ดี | 3 | 35.00 | - | 7,900.00 | 276,500.00 | 2 | 2,765.00 | 273,735.00 | 281,435.00 | - | - | - |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 32.62 | 880.00 | 3,196,705.60 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,196,705.60 | - | - | - | |
| 535 | โฉนด | 505 | 8967 | หมู่ 3 ต.แพรเทศนามแดง | 1 | 1 | 3 | 83.43 | 750.00 | 587,572.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 587,572.50 | - | - | - | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 65.62 | 750.00 | 49,215.00 | 644 | บ้านทรงไทย | ไม่ | 2 | 262.50 | - | 9,250.00 | 2,428,125.00 | 30 | 2,258,156.25 | 169,968.75 | 219,183.75 | - | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 3.75 | 750.00 | 2,812.50 | 645 | บ้านทรงไทย | ไม่ | 2 | 15.00 | - | 9,250.00 | 138,750.00 | 30 | 129,037.50 | 9,712.50 | 12,525.00 | - | - | 12,525.00 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 40.20 | 750.00 | 30,150.00 | 646 | โรงจอดรถ | ดี | 3 | 160.80 | - | 2,550.00 | 410,000.00 | 22 | 131,212.80 | 278,827.20 | 300,776.40 | - | - | 300,776.40 |
| 536 | โฉนด | 1913 | 29167 | หมู่ 3 ต.แพรเทศนามแดง | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 650.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | - | - | |
| 537 | โฉนด | 1912 | 29166 | หมู่ 3 ต.แพรเทศนามแดง | 1 | 3 | 0 | 36.40 | 650.00 | 803,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 803,660.00 | - | - | - | |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท